

Купить дачу, дом, коттедж за 6 800 000 рублей на Долинная

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, Долинная

6 800 000 Р

81 928Р за м²



83.00 м²

Общая

Продается Дом г. Симферополь, Республика Крым, Железнодорожный р-н, ул. Долинная. Двухэтажный дом. Общая площадь 83 кв.м, участок 8 соток, ИЖС. Дом построен из качественных и дорогих материалов, продумана каждая мелочь. Первый этаж: светлая уютная кухня-гостиная, совмещенный санузел, прихожая. Второй этаж: 2 большие спальни, одна из которых имеет балкон с шикарным видом есть возможность сделать большую террасу с видом на город, горы и лес. Также на участке много места для постройки второго дома. Коммуникации: свет, центральная вода, газ по границам участка, канализация (септик). По всему дому разведены оптические кабели под интернет, заведены в кабель-каналы в каждую комнату, так же как и кабели под спутниковое телевидение, кабель видеонаблюдения, кабель подключения видеодомофона. Разведена полностью вся электропроводка. Материал стен - газобетон (газосиликат) марки d500. Пенобетон, это несколько другое и имеет гораздо меньше циклов замерзания и разморозки. Дом очень дорого и качественно утеплен каменной ватой максимальной 140 плотности, что позволит сохранить тепло зимой даже в самые серьезные морозы, а так же сохранить прохладу летом в самую знойную жару. Окна и террасное окно с выходом на задний двор имеют самую дорогую Австрийскую фурнитуру roto. Межэтажные перекрытия толщиной ...

👁 0 с 02.03.2022, обновлен 26.11.2022

Продавец: [Евгения](#)

Телефон: [+7 \(978\) 806-61-71](tel:+7(978)806-61-71)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2022
Материал дома	кирпич	Площадь участка	8.0 сот

