

Купить дачу, дом, коттедж за 16 500 000 рублей на Лютфие Софу

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, Лютфие Софу

16 500 000 Р

73 497Р за м²

224.50 м²

Общая

224.50 м²

Жилая

Уникальное предложение: продается дом. В живописном экологически-чистом районе города Симферополя – Каменка. Общая площадь 224,5 м.кв. Одноэтажный плюс цокольный этаж. Дом в современном стиле, выполнен из качественных материалов по каркасно-каменной технологии. Фундамент – сборный железобетон, Стены – Ракушечник. Стены 400 мм утеплены и покрыты штукатуркой. Кровля – шифер по деревянной стропильно-балочной системе, утеплена. Очень интересный проект, привлекающий своей индивидуальностью. Расположение комнат в доме продумано до мелочей. Очень теплый и уютный дом, на 90% - готов к эксплуатации. Все коммуникации: электричество, водоснабжение, разведены по дому до крайних точек подключения. Учтено все: месторасположение приборов, кровати, прикроватных тумбочек, телевизионных зон и прочее. Отопление в доме: – радиаторное. Газовый котел. Бойлер. Водоснабжение центральное. Канализация – септик. ЖБ Все приборы и развязки водоснабжения организованы в цокольном этаже общей площадью 36 м.кв. Единое помещение, которое можно использовать дополнительно как подсобное. Участок 9 сот. Во дворе произведено первичное благоустройство: отлиты дорожки, проезд в зону стоянки авто Подготовлена площадка для зоны барбекю. Участок огорожен со всех сторон. номер объекта 8162926 Доп. описание: отопление: ...

👁 3 с 19.08.2022, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Нариман Серверович](#)

Телефон: [8\(978\)916-03-77](tel:8(978)916-03-77)

Характеристики

Площадь жилая	224.50 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	8.9 сот	Наличие парковки	нет

