

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Фёдора Захарова

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, Фёдора Захарова

17 000 000 Р

115 332Р за м²

147.40 м²

Общая

147.40 м²

Жилая

Продается новый двухэтажный дом в коттеджном поселке «Plener»! Единая социальная среда(соседи) и архитектурное решение (стиль и этажность)! Участок ИЖС 6,1 сотки. ВСЕ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ КОММУНИКАЦИИ (электричество - своя подстанция на 30 домов 15 кВт/дом, газ, вода, канализация). Площадь дома 147,4 м (5 спален, 2 санузла, кухня-гостиная), крытая терраса – 20 кв. м. Навес над парковочным местом -30 кв. м. Фундамент монолитный железобетон, коробка и внутренние перегородки- ракушечник в полный камень, крыша-мягкая черепица технониколь, наружная отделка- керамический кирпич braeg. Качество и комфорт главные приоритеты при строительстве. Дом сдается в пред. чистовой отделке (стены- маячная механизированная штукатурка, полы- чистовая стяжка). Выполнена электро- и сантехническая проводка. Установлен электро-котел и теплые полы (в спальнях радиаторы). Участок огорожен, сделана отмостка и мощение. Дом поставлен на кадастровый учёт. Возможна ипотека, жилищный сертификат и мат. капитал. Удачная локация: школа, сад, остановка, больница Genesis, Меганом, Ашан, Metro, в шаговой доступности. Хорошая транспортная развязка, аэропорт 10 минут, ЖД вокзал 10 минут до моря 30-40 минут, выезд на Тавриду, до центра Симферополя 5 мин на машине. Возможно приобретение домов с ремонтом и меблировкой. Номер ...

👁 1 с 06.08.2023, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Денис Михайлович](#)

Телефон: [8\(978\)073-22-08](tel:8(978)073-22-08)

Характеристики

Площадь жилая	147.40 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	нет
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.1 сот	Наличие парковки	нет

