

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на 40 лет Победы

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, 40 лет Победы

9 500 000 Р

90 476Р за м²

105.00 м²

Общая

105.00 м²

Жилая

Новый благоустроенный дом в ипотеку! Продается в с. Урожайное (13 км от Симферополя) дом в предчистовой отделке. Полы выровнены под ноль, стены от шпаклеваны. Общей площадью 105 м2 на ровном участке 6 соток. Полностью огорожен капитальным забором, ворота откатные (проем 5 метров). На участке имеется просторный навес 8 x 8 метров. Каркас дома монолитный, стены Крымский ракушечник, в камень + по периметру утеплен каменной ватой по технологии. Крыша подбита и утеплена минеральной ватой + по периметру установлена водосточная система. Коммуникации: Электричество 3 фазы (15 кВт). Газ Центральная вода Канализационный септик Окна с 70-м профилем + двухкамерный стеклопакет. Отопление полностью разведено по дому + система теплых полов с отдельными контурами по зонам, кроме жилых комнат, в комнатах установлены радиаторы (в соответствии с площадью комнаты). + На территорию участка завезен чернозем. 3 отдельные комнаты 18/13.3/9.16 м2 просторная кухня - гостиная с выходом на террасу 30 м2 Два санузла- 8.8/4.09 м2 Прихожая с местом под большой шкаф 4.8 м2 Отдельная комната с коммуникациями и отдельным входом со двора! В шаговой доступности: современная детская площадка, Церковь, Мечеть, остановка общ. транспорта, Школа, детский сад, продуктовые магазины, строительные магазины, футбольное ...

👁 1 с 05.05.2024, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Елена Сергеевна](#)

Телефон: [8\(978\)795-69-29](tel:8(978)795-69-29)

Характеристики

Площадь жилая	105.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот	Наличие парковки	нет

