

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на пр-кт Кирова, 15А

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, пр-кт Кирова, 15А

13 500 000 Р

102 273Р за м²



132.00 м²

Общая

Продам новый дом, расположенный в ближайшем пригороде г.Симферополя. Площадь дома 132 м²., на участке 8 соток, в доме два отдельных входа (зеркальное расположение), что даёт возможность для проживания двух семей. В доме 4 просторные, светлые, отдельно изолированные комнаты, высота потолков 3м., прихожая, 2 большие кухни гостиные (второе помещение идеально подходит под зал с выходом на террасу), 2 сан. узла. Коммуникации все заведены в дом, центральный водопровод, септик 16 куб., электричество 15кВт., газ по границе участка. По всему дому разведён тёплый водяной пол. Дом выполнен из качественных строительных материалов с соблюдением всех норм и правил строительства. Стены в полный камень ракушечника, сейсмопояс, ленточный фундамент. Кровля из металлочерепицы. Тепло сберегающие стеклопакеты, фасад утеплен и покрашен. Место очень ликвидное, посёлок стремительно развивается. Вся инфраструктура есть, продуктовые магазины, строительные, аптека, салон красоты, кафе, остановка общественного транспорта. В проекте строительство сада и школы. Расположение посёлка позволяет за 7 минут добраться до г. Симферополя без пробок! До моря 20 минут. Каждый день вы будете чувствовать чистейший хвойный воздух, так как лес и горное плато находится в 1км от дома. Половина дома готова к проживанию ...

👁 6 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186901683](tel:+79186901683)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	8.0 сот		



