

Купить офис, помещение под офис за 84 900 300 рублей на Севастопольская улица, 4

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, Севастопольская улица, 4

84 900 300 Р

124 670Р за м²



681.00 м²

Общая

681.00 м²

Жилая

1 из 10

Этаж

Арт. 111195196 Отличное коммерческое предложение! Продается нежилое помещение: 681 кв.м. В центральной части города Симферополь! Адрес: Республика Крым, г. Симферополь, Центральный район, ул. Севастопольская, 4 Характеристики: Общая площадь: 681 кв.м. (цоколь + 1 этаж в 5-этажном доме) Год постройки: 1990 Высота потолков: 3,2 м Две входные группы Окна с решетками Требуется ремонт Коммуникации: - Электричество: 30 кВт, 380 В (3 фазы) - Центральное отопление, вода, канализация - Счетчики на воду и электричество Ранее помещение использовалось под банк (есть хранилище, серверная, кассы, помещение для охраны) Парковка: 4 машины + шлагбаум Локация идеальная: 50-200м! - Первый ряд у дороги высокий пешеходный и автомобильный трафик - В шаговой доступности: - Совет Министров Крыма - напротив - ЦУМ, площадь Ленина, Музыкальный театр - Пешеходные туристические улицы, рестораны, магазины - Кинотеатры, музеи, собор (50200 м) - Городская парковка напротив Юридические данные: Право собственности нежилое помещение. Юр. лицо. Все документы готовы - Российские. Форма расчета - безопасный расчет. Полная сумма в договоре. Отличное место для бизнеса! Банк, офис, магазин, аптека, кафе высокая проходимость! Удобная логистика и престижный ...

👁 5 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182121243](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	681.00 кв. м		

