

Купить землю, земельный участок за 11 900 000 рублей на Ковыльная улица, 3

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, Ковыльная улица, 3

11 900 000 Р

1 190 000Р за сот.



10.00 сот.

Общая

Представьте утро: вы выходите на крыльцо своего дома Тишина. Чистый воздух. Тихая зелёная улица. А до центра города — всего 6 минут! Этот участок — шанс воплотить мечту о собственном доме уже сегодня! Площадь: 10 соток Цена: 1,19 млн Р за сотку / Итого: 11,9 млн Р Форма: правильная, ровная (20 м на 50 м). Новая дорога проходит вдоль участка Подъезд: с ул. Кечкеметской (500 м) или с Объездной (600 м) До центра Симферополя — 6 минут езды! Тихий район без транзитных машин Участок без построек, с отличным рельефом На фото — реальное состояние участка Категория земли: ИЖС — подходит для постоянного проживания и регистрации Центральные вода и канализация — по границе участка Газ, электричество, оптоволоконный интернет — вдоль участка Все документы готовы: • Назначение — ИЖС • Межевание проведено • Без обременений • Юридическая чистота • Собственник Быстрый выход на сделку! Идеально для коттеджа, дачи, современного жилого дома. Отличный выбор для тех, кто хочет жить в своём доме в тихом районе в 6 минутах от центра! География: • До Алушты — 45 км • До Севастополя — 70 км • До Ялты — 75 км Звоните, договоримся о просмотре! Реальному покупателю — аргументированный торг на месте.

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186916738](tel:+79186916738)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

