

Купить складское помещение за 35 001 600 рублей на Советский пер, 15

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, Советский пер, 15

35 001 600 Р

7 742Р за м²



4521.00 м²

Общая

Продается производственная база!! Располагается на земельном участке, площадью 4521 м2, огорожена капитальным забором из ж/б конструкций по внешней стороне. Земельный участок относится к категории земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования-коммунальное обслуживание(код 3.1) , склады(6.9). Площадь строений 960 м2. На все 5 строений оформлено право собственности в РФ и зарегистрированы как нежилые строения. Из них Производственные здания площадью 496,4 м2 и 348,5 м2 с высотой 6,3 м каркасного типа с колоннами. Помещения можно объединить, тем самым, организовать единый комплекс, установить грузоподъемное оборудовани. Сделан капитальный ремонт крыши. Идеально подойдет под производство и склады. Свободно въезжает большегрузный автотранспорт, выезд на объездную. Паспорт БТИ на строения и территорию. Вся собственность принадлежит Обществу с Ограниченной Ответственностью (ООО)и поставлена на учет в городе Симферополе. (ООО) не ведет никакой деятельности , кроме сдачи в аренду своих зданий и строений. На территории новая трансформаторная подстанция в оцинкованном корпусе (комплект) -250кВА (2018г.); Технические условия для подключения водоснабжения и водоотведения. Точка подключения расположена в 150 метрах от объекта. Максимальна величина согласно полученных ТУ ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182412638](tel:+79182412638)

Характеристики

Этажей всего 1

