

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Генерала Родионова, 11А

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, улица Генерала Родионова, 11А

5 800 000 Р

145 000Р за м²



40.00 м²

Общая

24.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Уникальное предложение - готовая квартира в новом доме, в развитом районе города Симферополя, рядом с ул. Беспалова и пр. Вернадского, по ул. Генерала Родионова 11 А. Дом сдан и уже подключены все коммуникации: газ, вода, свет. Работает лифт. Право собственности на руках, на сделку можно выйти быстро. Соседи активно делают ремонт. Основные плюсы этой квартиры: - дом построен из альминского (инкерманского) блока. Кто не в курсе - из такого камня строятся самые экологичные, теплые и шумозащищенные дома. На данный момент, из альминского блока не строит не один застройщик Симферополя (дорого!). Но, есть масса домов, построенных из этого материала ранее, в лучших районах города, например, дома Консоль по ул. Лексина, ул. Павленко; дома по ул. Мате Залки; дома по ул. Тургенева и пр. Победы 208 - сравните цены на аналогичные квартиры в этих домах; - квартира оборудована автономным отоплением (свой двухконтурный газовый котел). Горячее водоснабжение и отопление в вашей квартире не зависят от сезона и обслуживающей организации - вы включаете и выключаете отопление тогда, когда вам это удобно. При этом - значительная экономия на коммунальных услугах; - отличный район, все рядом. В пешей доступности остановки общественного транспорта, магазины/салоны/бутики, школы и детсады, зеленая зона возле ...

👁 2 с 12.04.2025, обновлен 12.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180163365](tel:+79180163365)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	24.20 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



