

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на ул Балаклавская, 133

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Балаклавская, 133

14 000 000 Р

194 444Р за м²



72.00 м²

Общая

35.10 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Арт. 102749916 Продается 3-х комнатная квартира в востребованном районе в ЖК Бавария по ул. Балаклавской. Квартира расположена на 4-м этаже 10-ти этажного монолитного дома 2016 г. постройки. Общая площадь квартиры 72,4 кв.м., жилая 35,1 кв.м., две изолированные комнаты, на разные стороны и одна смежная, просторная кухня столовая 17 кв.м., санузел большой совмещенный, имеется гардеробная комната, застекленная уютная лоджия. Ремонт: * Евроотделка, современная сантехника, душевая кабина, двухконтурный котел для бесперебойной подачи горячей воды. * Вся мебель и техника остаются новому владельцу. Все коммуникации центральные: свет, газ, вода, канализация. Автономное отопление и кондиционеры в каждой комнате. * Полный контроль над температурой в любое время года. *Экономия на коммунальных платежах и комфорт даже в пик жары. Закрытая придомовая территория и парковка. *Ваш автомобиль под охраной 24/7. Автоматические ворота, два заезда, просторная стоянка. Также огромное количество гостевых паркомест по периметру жилого комплекса. *Выгодная инвестиция: высокий спрос на аренду в данном ЖК. Инфраструктура ЖК: парковка, детские площадки, барбекю зона, спортивные площадки, лифт, безопасный вход - ваша безопасность. Также, детский сад, ясли, школа, магазины, маркины, остановка общественного ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182121243](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	35.10 кв. м	Площадь комнат	12.70 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		

