

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Казанская, 1а

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Казанская, 1а

3 000 000 Р

50 000Р за м²



60.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Просторная квартира на первом этаже жилого дома в центре города под реконструкцию или готовый проект для коммерческого использования. Общая площадь 65 м² включает две изолированные комнаты, кухню и санузел, что позволяет адаптировать пространство под кафе, офис, студию или жилье. Расположение в пешей доступности от городской администрации, банков, торговых центров и остановок общественного транспорта обеспечивает высокую проходимость и востребованность локации. Здание подключено к централизованным коммуникациям — водоснабжению и электросети, с технической возможностью подведения газа. Конструктивные особенности — несущие стены из кирпича, бетонные перекрытия, отдельный вход — упрощают перепланировку. Юридический статус объекта прозрачен: квартира в собственности, без обременений, возможен обмен на коммерческую недвижимость в другом районе. Номер объекта 7847589 Код пользователя: 169851 Номер в базе: 7847589

👁 2 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Сигитова Амина Керимовна](#)

Телефон: [+79654637469](tel:+79654637469)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	12.00 кв. м

