

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Казанская улица, 19/11

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, Казанская улица, 19/11

3 000 000 Р

50 000Р за м²



60.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Просторная квартира на первом этаже жилого дома в центре города под реконструкцию или готовый проект для коммерческого использования. Общая площадь 65 м² включает две изолированные комнаты, кухню и санузел, что позволяет адаптировать пространство под кафе, офис, студию или жилье. Расположение в пешей доступности от городской администрации, банков, торговых центров и остановок общественного транспорта обеспечивает высокую проходимость и востребованность локации. Здание подключено к централизованным коммуникациям — водоснабжению и электросети, с технической возможностью подведения газа. Конструктивные особенности — несущие стены из кирпича, бетонные перекрытия, отдельный вход — упрощают перепланировку. Юридический статус объекта прозрачен: квартира в собственности, без обременений, возможен обмен на коммерческую недвижимость в другом районе. Номер объекта 7847589 Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 169851 Номер в базе: 7847589

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883865172](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	12.00 кв. м

