Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул 2-й Гвардейской Армии, 53

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул 2-й Гвардейской Армии, 53

6 500 000 Р
147 727Р за м^2

44.00 м^2	30.80 м^2	6.00 м^2	1 из 2
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 44,1 кв. м расположена в Центральном районе Симферополя — одном из самых престижных и удобных для жизни. Жилая площадь составляет 30,8 кв. м, кухня — 6,5 кв. м, что обеспечивает комфортное размещение семьи. Квартира находится в хорошем состоянии: выполнен косметический ремонт, подъезд и придомовая территория содержатся в чистоте. Из окон открывается вид на зеленую зону района, создавая приятную атмосферу. Расположение объекта отличается высокой транспортной доступностью — рядом находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в любую часть города. В шаговой доступности расположены школа, детский сад, аптеки, почтовое отделение и магазины повседневного спроса, что делает жизнь здесь максимально удобной. Район хорошо развит в плане инфраструктуры: вблизи есть кафе, банки, медицинские учреждения и парковые зоны для отдыха. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиции — спрос на жилье в этом районе стабильно высокий. Цена объекта соответствует рыночным предложениям, при этом сочетание локации, состояния и планировки делает его выгодным вариантом. Номер объекта:7811054. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы ...

0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79183720633

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	30.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м