

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица 1-й Конной Армии, 76

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, улица 1-й Конной Армии, 76

6 000 000 Р

166 667Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Просторная благоустроенная квартира расположена в одном из самых удобных районов Симферополя — на пересечении улиц 60 лет Октября и Первой Конной Армии, в шаговой доступности от 7-й горбольницы. Место отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся торговый центр «Олимпия», супермаркет «Яблоко», продуктовый рынок, а в пяти минутах ходьбы — крупный рынок «Залесский» и зеленая парковая зона. Выше по улице начинается лесной массив, что обеспечивает чистый воздух и приятный микроклимат. Район полностью обеспечен социальными объектами — детские сады, школы, кафе и рестораны расположены в пешей доступности. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ объекта. Остановки общественного транспорта находятся рядом, что позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира расположена в глубине квартала, за торговым комплексом, благодаря чему в помещениях тихо даже в часы пик. Окна выходят на зеленую зону, что создает ощущение уюта и защищенности. Зимой в квартире тепло, а летом сохраняется приятная прохлада за счет естественного затенения деревьями. В комнатах и на кухне выполнен качественный ремонт. Техническое состояние коммуникаций хорошее, все системы функционируют без нареканий. Перед домом недавно обустроена асфальтированная парковка, что ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79385215992](tel:+79385215992)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

