

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Лермонтова, 13А

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Лермонтова, 13А

5 700 000 Р

167 647Р за м²



34.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

В Продаже однокомнатная квартира площадью 34,8 кв. м расположена в центре Симферополя на улице Лермонтова — одном из самых престижных районов города. Объект находится на четвертом этаже кирпичного дома, что обеспечивает оптимальный баланс между удобством подъема и отсутствием шума с улицы. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный косметический ремонт с нейтральной отделкой, позволяющей легко адаптировать пространство под любой стиль. Планировка продумана — изолированная кухня 7.3 кв. м, совмещенный санузел с современной сантехникой, просторная комната 17.3 кв. м с большим окном, обеспечивающим хорошее естественное освещение. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, аптеки, кафе, отделения банков и детские сады. В пяти минутах ходьбы — остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, что особенно удобно для тех, кто работает или учится в центре. Близость основных административных и деловых зданий делает эту локацию привлекательной для арендаторов, гарантируя высокую ликвидность объекта при сдаче. Квартира подойдет как для комфортного проживания одного человека или пары, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Дом содержится в хорошем состоянии, территория благоустроена ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189610017](tel:+79189610017)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

