Сдать квартиру за 60 000 рублей на ул Желябова, 38

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Желябова, 38

60 000 Р в месяц

81.00 м^2	53.60 м^2	14.00 м^2	1 из 2
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

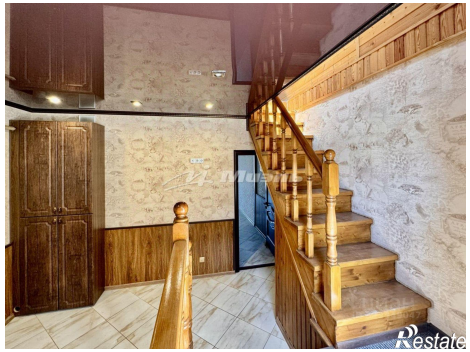
Арт. 84802186 Уникальная двухэтажная квартира-офис (под коммерцию и жилье) в деловом и культурном центре города! ПЕРВАЯ ЛИНИЯ!!! При желании можно арендовать только первый этаж (одна комнат с санузлом и душевой) За 30 000 рублей Симферополь, ул. Желябова 38 Двухэтажная квартира общей площадью 81 кв. м., жилая 53 кв. м. Высота потолков 2,8 м. Первый этаж : Комнаты 21,6 кв. м, 16 кв. м. Кухня 14 кв. м. Санузел совмещённый. Второй этаж: Комнаты 21,6 кв. м., 16 кв. м. Санузел совмещённый. На первом этаже в офисе, теплый пол, на втором отопительные батареи. Вид из окон на улицу. Два отдельных входа -с улицы и с внутреннего дворика. Внутренний дворик на 2 парковочных местом! Современный дизайнерский ремонт. Коммуникации все центральные: газ, свет, вода, канализация. Автономное газовое отопление! Удобное совмещение бизнеса на первом этаже и проживания на втором. Район пользуется спросом при сдаче квартиры в аренду и под бизнес. Объект возможно использовать под офис, юридическую компанию, бухгалтерию, пункт приема-передачи и т .д. Инфраструктура дома: тихий двор с парковкой, в шаговой доступности центр города и центральный рынок, супермаркеты, магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. Право собственности РФ! Показ в удобное для Вас время!

16 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79182121243

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	53.60 кв. м	Площадь комнат	21.60 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

https://simferopol.restate.ru/obj/arenda-chetyrehkomnatnoy-kvartiri-ul-zhelyabova-38-18232244686/