# Купить квартиру за 13 000 000 рублей на ул Аллейная, 4

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Аллейная, 4

13 000 000 Р

191 176Р за м$^2$

| 68.00 м$^2$ | 38.40 м$^2$ | 9.00 м$^2$ | 6 из 9 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Просторная и уютная трехкомнатная квартира в сердце Центрального района! Представляем вашему вниманию великолепную квартиру площадью 68,5 м², где гармонично сочетаются комфорт и современный стиль. Жилая площадь 38,4 м², кухня 9 м², что идеально подходит для жизни большой семьи или для тех, кто ценит простор и удобство. В квартире выполнен качественный, свежий ремонт с использованием современных материалов, благодаря чему вы сможете сразу заехать и наслаждаться уютом без дополнительных вложений. Металлопластиковые окна обеспечивают отличную шумо- и теплоизоляцию, а вся необходимая мебель и техника остаются новым владельцам — готовое решение для вашего комфорта! Это не только идеальный дом, но и выгодное вложение: высокий спрос на аренду в Центральном районе гарантирует стабильный доход и быстрое возвращение инвестиций. Расположение квартиры порадует вас развитой инфраструктурой — в пешей доступности магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. До Центрального рынка всего 10 минут на автомобиле, а до железнодорожного вокзала — 15 минут, что делает перемещения по городу быстрыми и удобными. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Записывайтесь на просмотр уже сегодня — мы подберем удобное для вас время и организуем показ. Номер объекта: ...

0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79180162310

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 6 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 38.40 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |