

Купить квартиру за 16 490 000 рублей на ул Балаклавская, 41

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Балаклавская, 41

16 490 000 Р

154 112Р за м²



107.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Арт. 110478558 Трехкомнатная квартира с потрясающим видом ! Симферополь, ул. Балаклавская, 41 Расположена на 6-м этаже 10-ти этажного монолитного дома. Общая площадь 107 м², жилая 74 Санузел отдельный, все коммуникации выведены и готовы. Большой балкон с потрясающим видом. Вид из окон на улицу, солнечную часть часть города. Свободная планировка, все подготовлено к ремонту и есть базовые строительные материалы. Есть все необходимые коммуникации: газ, свет, вода постоянно. Установлены приборы учета: свет, вода. Автономное отопление. Инфраструктура дома: есть домофон, место для парковки автомобиля рядом с домом. Инфраструктура района: дом находится в хорошем и тихом районе, рядом лес и возможность прогуливаться на свежем воздухе каждый день, удобная транспортная развязка, до центра города всего 10-15 мин, рядом с домом большое количество магазинов, аптеки, вайлдберриз, балаклавская школа и детский сад так же всего лишь в 5 минутах от дома. Право собственности РФ Один собственник. Отсутствие прописанных лиц, задолженностей по коммунальным платежам. Продажа за наличные. Район пользуется спросом при сдаче квартиры в аренду! Обращайтесь! Буду рад ответить на ваши вопросы!

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Компания МИЭЛЬ «Офис в Симферополе»](#)

Телефон: [+79661536350](tel:+79661536350)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

