

Купить квартиру за 19 500 000 рублей на проспект Кирова, 49

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, проспект Кирова, 49

19 500 000 Р

156 000Р за м²



125.00 м²

Общая

75.00 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается шикарная квартира в комплексе премиум-класса ЖК Дипломат , по адресу пр. Кирова, 49. Уникальное расположение в центре города в двух шагах от Куйбышевского рынка и пл. Советской, но окна выходят на зелень Детского парка. Общая площадь квартиры 125.6 кв.м., три спальни, два санузла, гардеробная комната, кухня-столовая - 25 кв.м. Квартира отлично спланирована, высокие потолки (3.5 метра) дают редкое для современных квартир ощущение простора. Роскошное панорамное остекление во всех жилых комнатах и кухне позволит наслаждаться уникальным видом на город в любой момент. Окна выходят на парк и город, шум от проспекта не слышен. Особая изюминка : для трехкомнатных квартир - свой лифт, т.к. квартира единственная на этаже, чужих нет. Квартира в состоянии White box: самый грязный этап ремонта уже пройден, осталось воплотить в жизнь эффектное дизайнерское решение. Снесены перегородки лоджий и балконов, перепланировка узаконена. Дом под охраной, прекрасно содержится, управляющая компания Владоград . Первый этаж отдан под коммерцию, в соседних домах тоже широко представлены кафе, магазинчики и иная сфера услуг. В шаговой доступности все достопримечательности центра города, театры, рестораны и пр. В 10 минутах пешком - детский сад, школа им. Мокроусова. Спортивная школа, Дворец ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189914786](tel:+79189914786)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь жилая	75.00 кв. м
Площадь кухни	26.00 кв. м		

