

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на улица Героев Сталинграда, 1

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, улица Героев Сталинграда, 1

14 000 000 Р

164 706Р за м²



85.00 м²

Общая

55.20 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Просторная квартира в хорошем спальном районе! Предлагаем приобрести четырёхкомнатную квартиру по улице Героев Сталинграда. Общая площадь 85 кв.м., квартира полностью готова к проживанию: в 2020 году проведён капитальный ремонт с заменой инженерных коммуникаций, включая электропроводку, сантехнику и отделочные материалы. Планировка продумана для комфортной жизни семьи — изолированные комнаты, просторная кухня, отдельный санузел, два балкона и лоджия. Окна выходят на обе стороны дома: во двор и палисадник, что обеспечивает хорошую инсоляцию и тишину. Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после оформления сделки. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности (7 минут) расположены школа-гимназия и детский сад, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности — аптеки, супермаркеты, отделения банков и кафе. Придомовая территория благоустроена. Транспортная доступность — ключевое преимущество: выезд на объездную дорогу занимает 3 минуты, до центра города можно добраться за 15-20 минут на автомобиле, до моря — за 40 минут. Объект находится в юридически чистом состоянии: один взрослый собственник, отсутствие обременений и долгов по коммунальным платежам. Все документы подготовлены для быстрого оформления сделки. Квартира ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898109653](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	55.20 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



