

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Полтавская улица, 39

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, Полтавская улица, 39

9 500 000 Р

153 226Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.40 м<sup>2</sup>

Жилая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Арт. 74412976 Светлая двухкомнатная квартира в центре города на первом этаже исторического дома! Симферополь, ул. Набережная, 39. Это пространство в 62 кв. м — отличная возможность для тех, кто хочет создать дом своей мечты! Без ремонта, зато с изолированными комнатами (21.3 кв. м. и 12.1 кв. м.), что дает свободу в планировке и дизайне. Большая кухня-гостиная 17,4 кв. м позволит разместить без проблем большую компанию. Санузел отдельный. Высокие потолки. Вид из окон: во двор. Квартира под Ваш эксклюзивный ремонт! Уже начат капитальный ремонт: выполнена замена систем отопления, водопровода и канализации, заменены все окна на стеклопакеты. Новая входная дверь. В карусели фотографий Вы можете увидеть, как будет выглядеть квартира с ремонтом. Все коммуникации: газ, свет, вода. Центральное отопление. Инфраструктура дома: места для парковки автомобиля, хорошие соседи. В этом году сделан капитальный ремонт фасада дома и крыши. Дом находится в самом центре города, рядом вся необходимая инфраструктура: магазины, кафе, школы. Отличный вариант для тех, кто ценит удобство и атмосферу старого города. Не упустите шанс создать пространство своей мечты! Престижный район с набережной, центр города, все в шаговой доступности. Дом имеет свою историю! В 1938 году был построен для ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182121243](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	33.40 кв. м	Площадь комнат	21.30 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		

