

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на ул И.Г.Лексина, 44

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул И.Г.Лексина, 44

6 700 000 Р

186 111Р за м²



36.00 м²

Общая

17.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Арт. 84378683. Продаётся уютна, светлая 1-к. с РЕМОНТОМ! 4/10 эт. панель, 2003 г.п. Готово к заезду! Панельный дом 2003 года постройки (надёжный, современные стандарты). Комфортный 4-й этаж из 10 (оптимальная высота). Чистый, ухоженный подъезд. Качественный капитальный ремонт 2018г. с использованием современных материалов. Полностью заменена электропроводка (безопасность и надёжность). Подведены новые трубы ГВС и ХВС (предотвращение протечек, долгий срок службы). Новые межкомнатные двери, натяжные потолки. Утепленный и застекленный балкон (дополнительное уютное пространство круглый год). Гидроизоляция санузла (гарантия сухости и отсутствия проблем). Чистая, светлая, ухоженная заходите и живите! Остановка общественного транспорта в пешей доступности. Центр города всего 15 минут езды. Школа и детский сад рядом. Продуктовые магазины в 2 минутах ходьбы. Спортивная площадка во дворе для активного отдыха. Квартира полностью готова к комфортному проживанию! Не требуется вложений только ваши вещи. Идеальный вариант для первого жилья или инвестиции! Звоните прямо сейчас для просмотра!

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184429397](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.80 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

