

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на ул им. Матэ Залки, 56

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул им. Матэ Залки, 56

8 800 000 Р

157 143Р за м²



56.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается комфортная 2-х комнатная квартира в Киевском районе (Центральный автовокзал). Блочный дом, квартира чистая и аккуратная и очень теплая. Комнаты отдельные. Вид из окон на горы, школьное футбольное поле (никто в окна не заглядывает). Евроремонт. Счетчики. Стеклопакеты везде. Бойлер. Круглосуточно горячая и холодная вода. Две застекленные лоджии (единственная серия дома с двумя балконами). Тамбур на 2 квартиры. Аккуратный подъезд, видеодомофон (с телефона), новый лифт. Развитая инфраструктура: Центральный Автовокзал, университеты МВД, КУКиТ, ТНУ, парк, набережная Салгира, детский сад, школа 50 м, рынок 50 м, супермаркет Яблоко, МФЦ, Сбербанк. Облагороженная зеленая дворовая территория с местами для автомобилей и новыми детскими игровыми площадками. Хорошо развита транспортная развязка. В квартире остается хороший кондиционер и мебель (по желанию покупателя). Один собственник более 5 лет. Возможно использовать квартиру под сдачу в наем. Риелторам просьба не беспокоить, продаем сами. Показ квартиры фактическим покупателям.

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898570228](tel:+79898570228)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		



