

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на улица Мате Залки, 5Б

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, улица Мате Залки, 5Б

8 800 000 Р

154 386Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается комфортная 2-х комнатная квартира в Киевском районе (Центральный автовокзал). Блочный дом, квартира чистая и аккуратная и очень теплая. Комнаты отдельные. Вид из окон на горы, школьное футбольное поле (никто в окна не заглядывает). Евроремонт. Счетчики. Стеклопакеты везде. Бойлер. Круглосуточно горячая и холодная вода. Две застекленные лоджии (единственная серия дома с двумя балконами). Тамбур на 2 квартиры. Аккуратный подъезд, видеодомофон (с телефона), новый лифт. Развитая инфраструктура: Центральный Автовокзал, университеты МВД, КУКиТ, ТНУ, парк, набережная Салгира, детский сад, школа 50 м, рынок 50 м, супермаркет Яблоко, МФЦ, Сбербанк. Облагороженная зеленая дворовая территория с местами для автомобилей и новыми детскими игровыми площадками. Хорошо развита транспортная развязка. В квартире остается хороший кондиционер и мебель (по желанию покупателя). Один собственник более 5 лет. Возможно использовать квартиру под сдачу в наем. Риелторам просьба не беспокоить, продаем сами. Показ квартиры фактическим покупателям.

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Игорь](#)

Телефон: [+79889534793](tel:+79889534793)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 7          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

