

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Набережная улица, 83

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, Набережная улица, 83

9 000 000 Р

134 328Р за м²



67.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 98422876 ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА У НАБЕРЕЖНОЙ! Крым, г. Симферополь, ул. Набережная имени 60-летия СССР, 83А Дом расположен во дворе у парка! О КВАРТИРЕ: Площадь: 66,7 м². без учёта балкона Жилая: 49,7 м²Кухня: 5,9 м² Коридор: 8,1 м² Площадь квартиры с учётом балкона: 68,3 м² Этажность: 5/5 этаж, не угловая, 1971 года постройки. Высота потолка: 2,5 м. Удобнейшая планировка - распашонка. Три изолированные комнаты: 13,1 + 17,8 + 18,8 м² - просторные, светлые, с видом на зеленый двор! Балкон: 6 м² - застеклен. Состояние: жилое. Но требует обновления - ваш дизайн = ваша выгода в цене! Коммуникации: газовая колонка, центральное отопление, горячая вода круглый год ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА - РАСПОЛОЖЕНИЕ - САМЫЙ ЦЕНТР ЖИЗНИ! Зеленый и тихий район - двор, детская и спортивная площадка. Всё рядом, в 50-200 метрах:парк Космонавтики, парк им. Ю. Гагарина, Набережная Салгир, поликлиника, больница, аптеки, мед. центр Генезис, Авицена,магазины, ТЦ, кафе, кондитерская,школа и дет. сад у дома,отличная транспортная доступность - остановки в 50 метрах! Теплая зимой, прохладная летом - крепкие стены, хорошая шумоизоляция в доме. Отличная инвестиция - можно жить или сдавать в аренду Документы готовы к продаже ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Компания МИЭЛЬ «Офис в Симферополе»](#)

Телефон: [+74954108368](tel:+74954108368)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

