

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Киевская, 169

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Киевская, 169

5 200 000 Р

130 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Выгодное предложение! Предлагается к приобретению двухкомнатная квартира в престижном районе Симферополя (Киевская, Москолько, Никанорова). Смежные комнаты предоставляют возможность перепланировки без значительных финансовых вложений. В настоящее время объект требует косметического ремонта, что открывает широкие перспективы для реализации дизайнерских решений. Ключевым преимуществом данной недвижимости является её стратегическое расположение. Район Москолько славится своей развитой инфраструктурой: вблизи находятся магазины, рынок Привоз, ТЦ Южная Галерея, больница, школы и детские сады, остановки общественного транспорта. Таким образом, обеспечивается доступ ко всей необходимой инфраструктуре для комфортной жизнедеятельности. Также отсутствуют проблемы с парковкой, что имеет значительное значение для жителей города. Квартира является отличным вариантом как для семейной жизни, так и для сдачи в аренду. Не упустите шанс! Звоните, и мы организуем просмотр квартиры. Также мы можем обсудить цену с собственником — возможно, он будет готов к переговорам.

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186337066](tel:+79186337066)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 5           |
| Этажей всего      | 5          | Площадь жилая | 28.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |               |             |

