

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Спера, 66

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Спера, 66

12 000 000 Р

171 429Р за м²



70.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Отличное предложение: 3-комнатная квартира в новом доме! Предлагаю вашему вниманию трёхкомнатную квартиру в Железнодорожном районе Симферополя, расположенную в тихом центре города по улице Индустриальной. Дом сдан в эксплуатацию в декабре 2021 года. Квартира находится на пятом этаже девятиэтажного монолитного дома, построенного с соблюдением всех стандартов качества. Фасады утеплены, что обеспечивает дополнительный комфорт. Особенности квартиры: • Автономное газовое отопление позволяет создать оптимальные температурные условия в любое время года и экономить на коммунальных платежах. • Общая площадь составляет 70 кв.м., к ней добавляются лоджия и балкон, которые не входят в общую площадь квартиры. • Выход из кухни на балкон и из зала — на застекленную лоджию (балкон и лоджия разделены пластиковой дверью). • Три просторные отдельные комнаты, ванная и санузел отдельный. • Кухня площадью 12 кв.м. с встроенной мебелью: газовая плита, вытяжка и мойка остаются в подарок. Квартира оборудована двухконтурным газовым котлом Ferroli, который отличается надежностью и простотой в использовании. Также установлены счетчики на воду и газ, противопожарная сигнализация в каждой комнате, датчик газа на кухне, домофон, интернет и видеонаблюдение по всему периметру территории и подъездов. Территория: Закрытый ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184841026](tel:+79184841026)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь жилая	50.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

