

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Кечкеметская, 96А

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Кечкеметская, 96А

4 100 000 Р

178 261Р за м²



23.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 23 м² (жилая — 17 м²) расположена на ул. Кечкеметской в одном из самых востребованных районов города. Объект полностью готов к заселению: выполнен качественный косметический ремонт с использованием современных материалов, сохранена вся необходимая мебель и бытовая техника, что избавляет нового владельца от дополнительных затрат и хлопот. Планировка рациональная — компактный коридор ведет в совмещенную кухню-гостиную, отдельную спальню и санузел с душевой кабиной. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе, детские сады и школы. Транспортная доступность — ключевое преимущество: до Московского кольца можно добраться за 5 минут на автомобиле, что упрощает перемещение по городу, а железнодорожный вокзал находится в 15 минутах езды. Остановки общественного транспорта расположены в 3-5 минутах ходьбы, включая автобусные и трамвайные маршруты. Квартира подходит как для проживания, так и для инвестиций — высокий спрос на аренду в этом районе обеспечивает стабильный пассивный доход. Дом содержится в хорошем состоянии: функционирует консьерж, регулярно проводится уборка прилегающей территории, действует система видеонаблюдения. Управляющая ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Бадула Игорь Олегович](#)

Телефон: [+79186286186](tel:+79186286186)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

