

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, улица Генерала Родионова, 11

124 603P за м²

Общая

Жилая

Кухня

Этаж

Арт. 111881807 Двухкомнатная квартира в ЖК Марьино! Возле КФУ им. Вернадского! г. Симферополь, ул. Генерала Родионова, 11А Расположена на 3-м этаже 9-ти этажного монолитного дома 2024 года постройки. Общая площадь 63,4 кв. м. Жилая площадь 39 кв. м. Кухня 10 кв. м. Квартира в черновой отделке. Установлен двухконтурный котел и радиаторы. Панорамные окна. Автономное газовое отопление! ЖК представляет два девятиэтажных дома на 63 семьи. Закрытая территория. В цокольных этажах располагаются коммерческие помещения под магазины, аптеки, салоны красоты, пункты выдачи заказов и т.п. На территории имеются своя спортивная и детская площадки, зоны отдыха, отдельно предусмотрена парковка и гостевой паркинг. Дома теплые, надежные и безопасные, построены из альминского блочного камня (он экологически абсолютно безопасен, прочен, имеет хорошие теплоизоляционные качества, морозостоек) с применением самых современных технологий. Инфраструктура района: в пешей доступности супермаркет ПУД детская больница Еда Вода рынок рестораны и кафе Университет КФУ им. Вернадского Школа Консоль Средняя школа 8 и 28 Два детских садика Водохранилище Хорошая транспортная развязка по городу. 30 минут до Алушты на машине. Квартира подойдет как для проживания, так и для инвестиций под сдачу в аренду. Не упустите ...

👁 1 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79182121243



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

