

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Полины Осипенко, 37

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Полины Осипенко, 37

6 500 000 Р

141 304Р за м²



46.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

В продаже просторная двухкомнатная квартира ! Толстые стены обеспечивают комфортный микроклимат: зимой в помещениях сохраняется тепло, а летом — прохлада. Автономное отопление позволяет существенно экономить на коммунальных платежах. Окна с металлопластиковыми стеклопакетами и новая входная дверь повышают энергоэффективность и безопасность. В квартире установлен кондиционер, поддерживающий оптимальную температуру в любое время года. Планировка функциональная: изолированные комнаты позволяют комфортно разместиться семье или использовать одну из комнат как кабинет. Квартира требует косметического ремонта, что дает возможность адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения нового владельца. Дополнительное преимущество — сухое подвальное помещение площадью 10 кв. м для хранения вещей или организации мастерской. К дому прилегает благоустроенный участок земли площадью 1.5 сотки (в пользовании, не в собственности), огороженный сетчатым забором. На участке растут плодовые деревья, есть возможность разбить грядки, цветник или обустроить зону отдыха. Расположение отличается удобной транспортной доступностью: в 15 минутах ходьбы находится автовокзал, обеспечивающий сообщение с другими районами города. В шаговой доступности — школа, детский сад, магазины и другие объекты ...

👁 4 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182412638](tel:+79182412638)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь кухни	8.00 кв. м		

