

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на ул Шполянской, 4

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Шполянской, 4

9 800 000 Р

227 907Р за м²



43.00 м²

Общая

28.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Представляем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру, расположенную по адресу: Республика Крым, Симферополь, ул. Шполянской, 4. Это идеальное место для комфортной жизни, всего в 50 километрах от моря! Квартира находится на втором этаже блочного дома, построенного в 1962 году, и имеет косметический ремонт, готовый к вашему личному вмешательству. Общая площадь квартиры составляет 44 квадратных метра, а жилая площадь 28.8 квадратных метра, что позволяет удобно разместить семью или использовать квартиру для аренды. Смежная планировка комнат предоставляет дополнительные возможности для дизайна и зонирования пространства. Кухня площадью 7.3 квадратных метра оснащена газовой плитой, что будет особенно удобно для любителей кулинарии. Высота потолков в квартире достигает 2.8 метров, создавая атмосферу простора и комфорта. Преимуществом данной квартиры является наличие балкона, где вы сможете наслаждаться тишиной и уютом дворового вида. Раздельный санузел с газовой колонкой обеспечит вас горячей водой. Входная металлическая дверь гарантирует безопасность, а открытая парковка во дворе решит вопросы с автомобилем. Не упустите шанс стать собственником этой квартиры в Симферополе! Сделка предусмотрена в формате встречной продажи. Свяжитесь с нами для получения дополнительной ...

👁 1 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184841815](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.80 кв. м	Площадь комнат	28.80 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



