

Купить квартиру за 12 700 000 рублей на пр-кт Победы, 45А

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, пр-кт Победы, 45А

12 700 000 Р

226 786Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается 2-х ком. квартира с дизайнерским ремонтом, в 3-х ста метрах от Хвойного леса -- В квартире выполнен технологичный современный ремонт + применены Дизайнерские решения, делалась мебель под заказ. Все НОВОЕ! Укомплектована всей мебелью, техникой, аксессуарами... Полностью обставлена до мелочей, как говорится заходи и живи... :) С удобной, современной, функциональной планировкой, где две отдельные комнаты (которые закрываются дверями в противоположных частях квартиры) и отдельный с/узел!!! + Лоджия с рабочей зоной, подогревом полов и отличным панорамным видом на город, красивым закатом! В квартире электр. подогрев полов (в ванной комнате и на лоджии), два кондиционера (в зале и кухне), в спальне просторная кровать 1.8 м., три Smart TV 55; 55; 35 дюймов, много зон с интерьерной подсветкой, сделано все качественно и с любовью! Вообще, готовый вариант для комфортного проживания в экологически чистом районе города. -- Квартира с общ. пл. 55.6 м2 + лоджия 1.2 м2 = 56.8 м2 -- Комнаты отдельные, площадью 16.5/12 м2 -- Просторная кухня 12.8 м2 Индивидуальное отопление (двух-контурный котел), который делает Вас не зависимыми от центрального отопления и экономит ваши ком. платежи. Во круг дома большая парковка, которые встречаются к сожалению очень редко. Во дворе Детская ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Центр недвижимости «ВИЛЕМА»](#)

Телефон: [+79054885101](tel:+79054885101)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 13.00 кв. м |

