

Купить квартиру за 9 250 000 рублей на ул Спера, 66

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Спера, 66

9 250 000 Р

177 885Р за м²



52.00 м²

Общая

25.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 112668729 Продается новая просторная 2-х комнатная квартира в отличном районе (на ул. Индустриальной). Квартира расположена на 8-м этаже 9-тиэтажного монолитного дома 2021 года постройки. Общая площадь - 52,2 м кв. Оптимальная планировка: - большая удобная кухня (10,0 м кв.) с выходом на балкон; - зал (13,8 м кв.) с окнами на две стороны; - спальня (12,0 м кв.) с выходом на застекленную лоджию (шикарный вид на город); - отдельный санузел (3,9 и 1,9 м кв.) В квартире ремонт от застройщика. Установлены сантехника, кухня, газовая плита, кондиционер. Все сети в идеальном состоянии. Стоят счётчики, пожарная сигнализация, газоанализатор. Автономное отопление (двухконтурный газовый котел). Закрытая территория с закрытым доступом и системой видеонаблюдения (чужих нет). Просторный двор (парковка, оборудованные спортивные и детские площадки, мангальная зона, беседка). В пешей доступности 2 школы и детский сад. 15 минут пешком до Ж/Д-вокзала. Вся необходимая инфраструктура. Отличная транспортная доступность. Российские документы. Пишите, звоните!

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182121243](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	25.80 кв. м	Площадь комнат	13.80 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

