

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на улица Бела Куна, 31

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, улица Бела Куна, 31

10 500 000 Р

169 355Р за м²



62.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продаётся светлая и уютная квартира с удачной планировкой в районе Бородинского рынка, напротив ТЦ FM. Квартира от собственника, без посредников! Общая площадь — 62,8 м². Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного дома. В квартире три изолированные комнаты: спальня (12,2 м²), гостиная (16,7 м²) и детская (7,3 м²). Есть просторная кухня (9,4 м²). Санузел раздельный: ванная комната (2,6 м²) и туалет (1 м²). Также в квартире есть коридор (9,8 м²) и две лоджии (2,5 и 1,3 м²). В 2020 году был сделан капитальный ремонт: заменили электропроводку, водопроводные и отопительные коммуникации. Квартира в отличном состоянии, частично остаётся мебель. Квартира находится в очень удобном месте: рядом ТЦ FM, Бородинский рынок и остановка общественного транспорта (не более 5 минут пешком). В пешей доступности школы (23, лицей 1) и детские сады (14, 21, 40). Удобная транспортная развязка: рядом проходит Симферопольская объездная дорога. Все документы проверены и готовы к сделке. Собственник один. Номер объекта:9552496 Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 181168 Номер в базе: 9552496

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182412638](tel:+79182412638)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

