

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Аральская, 71

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Аральская, 71

7 700 000 Р

111 594Р за м²



69.00 м²

Общая

46.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 83097390 Продам трехкомнатную квартиру в районе 7-ой Городской больницы по ул. Аральская! Квартира расположена на 5-ом этаже, в пятиэтажном блочном доме. Квартира с ремонтом, вся встроенная мебель новым владельцам. Квартира состоит из трех просторных комнат: 18,2 кв.м.; 15,3 кв.м; 13,1 кв.м, кухни, раздельных туалета с ванной комнатой , просторной лоджией с видом на лес, балконом и прихожей. Квартира в достойном жилом состоянии! Полы в комнатах выложены паркетом, в кухне и сан. узлах кафельная плитка, на полу в прихожей - линолеум. стены квартиры оклеены обоями, в санузлах облицованы кафельной плиткой, потолки под побелкой. Квартира расположена в одном из самых обжитых и спокойных районов города Симферополя. Тихий зеленый двор, хорошие соседи, в шаговой доступности расположено все что необходимо для комфортного проживания (7-я Городская больница и поликлиника, несколько школ, дет. сады, несколько супер маркетов, продовольственный рынок, и т.д), городской транспорт 300 м от дома - конечная остановка(троллейбусы и автобусы) ходят в любую часть города, в 100 м от дома располагается лиственный-хвойный лес. Перечень основных Преимуществ данной квартиры: 1) Пятый этаж, является самым теплым этажом в подобных домах - ВЫ НИКОГДА НЕ БУДИТЕ МЕРЗНУТЬ! 2)Отсутствие лифта - это не недостаток ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891997685](tel:+79891997685)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	46.60 кв. м	Площадь комнат	18.20 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



