

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на Гурзуфская улица, 3

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, Гурзуфская улица, 3

5 650 000 Р

152 703Р за м²



37.00 м²

Общая

25.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

ПРОДАЕТСЯ ОЧЕНЬ ПЕРСПЕКТИВНАЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА! Идеальная и для жизни, и для блестящих инвестиций! Готовы купить не просто квартиру, а источник дохода и уюта? Тогда это ваш вариант! Почему эта квартира — ваша лучшая инвестиция? **ВЫСОКИЙ ДОХОД ОТ АРЕНДЫ!** Район — магнит для арендаторов! Рядом автовокзал, что делает квартиру **ИДЕАЛЬНОЙ** для посуточной сдачи (туристы, командированные). Спрос на долгосрочную аренду тоже стабильно высокий! **ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПОД РУКОЙ!** Забудьте о необходимости иметь машину для каждого пустяка! Магазины, аптеки, кафе, банки — всё в шаговой доступности. Жизнь становится невероятно удобной! **ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ!** В двух шагах от дома — автовокзал и остановки общественного транспорта. Легко добираться в любую часть города! Отлично подходит для: Инвесторов, желающих получать пассивный доход. Молодых людей и пар, ищущих удобное и современное жилье. Сдачи в аренду (посуточно или на долгий срок) — потенциал просто огромен! Не упустите шанс приобрести жемчужину в одном из самых востребованных районов города! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и назначить просмотр! Квартира уйдет быстро!

👁 5 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184133158](tel:+79184133158)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	25.10 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

