

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на улица Беспалова, 106

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, улица Беспалова, 106

7 700 000 Р

140 000Р за м²



55.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся 3х комнатная квартира 55.5 кв.м. Под капитальный ремонт. Один собственник. . Третий этаж пятиэтажного дома. Приватизирована в 2024г. Квартира без долгов и обременений. Все перегородки родные и соответствуют техническому плану. Установлены новые дорогие окна с 5ти камерным профилем и двойными стеклопакетами. Балкон со стороны двора, остекление в пол. Тихий закрытый двор без сквозного проезда с детской площадкой и парковкой. Солнечная сторона. Проведена капитальная чистка всех вентиляционных каналов с актом выполненных работ от УК. Счётчик на воду и электроэнергию. Газ опломбирован через акт от Крымгаза. Отличная шумоизоляция. Вежливые соседи. Подвал рядом с подъездом 8кв.м. В пешей доступности; КФУ имени В.И. Вернадского, Воронцовский парк, школа, д.сады, магазины и местный рынок. Алушта 55 мин, Ялта 1ч.30мин. Аэропорт 30мин. ЖД Вокзал 15 мин. Все документы в наличии.

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180816073](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

Restate

