

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на ул им. Матэ Залки, 5а

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул им. Матэ Залки, 5а

4 350 000 Р

197 727Р за м²



22.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Уютная квартира в одном из самых лучших, а самое главное востребованном ликвидном районе города! Квартира под косметический ремонт. Все коммуникации централизованные (свет, газ, вода, центральное отопление), установлены приборы учета на свет и воду. Дом малосемейного типа, блочный, квартира расположена в середине дома, зимой в квартире тепло, а летом прохладно, за счет толщины наружных стен. Лифт работает постоянно. Огромное преимущество - дом расположен во дворе, здесь очень тихо и спокойно, нет шума и пыли от проезжей части. Во дворе есть детская площадка, качели, продуктовые магазины, в 100 метрах рынок. Район пользуется очень большим спросом в аренде, т.к. в шаговой доступности университет МВД, Крымский Федеральный университет, арендаторы есть всегда. Инфраструктура полная, рядом с домом всё, что нужно для комфортной жизни - садики, школа, аптеки, банки, МФЦ. Собственник один, никто не прописан, документы готовы к сделке! Любая форма оплаты. Звоните в любое время! ID 189286334

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898321717](tel:+79898321717)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь жилая	12.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



