

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Балаклавская, 113

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Балаклавская, 113

8 500 000 Р

157 407Р за м²



54.00 м²

Общая

30.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Арт. 120028997 Просторная двухкомнатная квартира! Симферополь, ул. Балаклавская, д. 109. Расположена на 5-м этаже 10-ти этажного керамзитобетонного дома 1995 года постройки. Общая площадь 54 кв. м., жилая 30,4 кв. м. Планировка: Две изолированные комнаты (17,6м. +12,8 м²), кухня 9 кв. м Квартира в хорошем жилом состоянии, отдельный санузел в кафеле. Окна выходят во двор, гарантируя вам тишину и приятный вид. В подъезде установлен новый лифт. При продаже частично остается мебель и бытовая техника. Центральные коммуникации: газ, свет, вода, центральное отопление. Установлены приборы учета: свет, вода. Инфраструктура района развитый спальный район, в шаговой доступности всё: детский сад, школа, новая поликлиника, аптеки, магазины и остановки транспорта, рядом лес и много прогулочных зон. Во дворе — детские и спортивные площадки, парковка. Светлая, тёплая квартира Документы РФ. Один собственник. Звони!

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182121243](tel:+79182121243)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.40 кв. м	Площадь комнат	17.60 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

