

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на ул Ковыльная, 28

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Ковыльная, 28

10 000 000 Р

153 846Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 65 кв. м расположена в Киевском районе Симферополя — одном из самых развитых и удобных для жизни. Жилая площадь составляет 39 кв. м, кухня — 9 кв. м, что обеспечивает комфортное размещение семьи. Планировка функциональная: изолированные комнаты, коридорная система, что позволяет эффективно использовать пространство. Квартира находится в хорошем состоянии: выполнен косметический ремонт, полы покрыты линолеумом и ламинатом. Дом оснащен современными лифтами, подъезд содержится в чистоте, придомовая территория ухожена. Окна выходят на спокойную сторону с видом на район, что гарантирует тишину и отсутствие лишнего шума. Инфраструктура развита: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, аптеки, почтовое отделение и магазины повседневного спроса. Транспортная доступность высокая — рядом остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в другие районы города. Район отличается безопасностью и благоустроенностью, что делает его привлекательным для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Цена соответствует рыночным предложениям, при этом объект выделяется хорошим состоянием и удачным расположением. Номер объекта: ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180162310](tel:+79180162310)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 10         |
| Площадь жилая     | 40.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



