

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Залесская улица, 74

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, Залесская улица, 74

6 000 000 Р

122 449Р за м²



49.00 м²

Общая

30.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Симферополе, расположенная в самом востребованном спальном районе города. Общая площадь квартиры составляет 49.3 кв. м, жилая площадь — 30.3 кв. м., комнаты площадью 13 и 17 кв. м. с обеих комнат есть выход на балкон. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного блочного дома. Высота потолков — 2,7 метра, что придает пространству дополнительный объем. Квартира требует капитального ремонта. Просторная гостиная и две отдельные спальни обеспечат комфортное проживание всей семье. Кухня площадью 6 кв. м. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло. Дом находится в хорошем состоянии, материал постройки — блоки. Здесь есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом есть школы номер 11. 2. 17, 4, детский сад Радуга, поликлиника, городская больница 7 и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность: до ближайших остановок можно добраться за несколько минут. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Мы готовы рассмотреть различные варианты расчета, включая ипотеку. Квартира свободна от обременений и юридически чиста, поэтому сделка будет максимально безопасной. Записывайтесь ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892209023](tel:+79892209023)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	30.30 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



