

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на улица 51-й Армии, 124

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, улица 51-й Армии, 124

9 200 000 Р

164 286Р за м²



56.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается видовая квартира в тихом районе города! Двухкомнатная квартира, площадью 56 кв. м, расположена на четвертом этаже девятиэтажного дома в ЖК «Ботаника». Планировка продумана до мелочей: изолированные комнаты обеспечивают приватность, кухня 12,8 кв. м позволяет комфортно разместить обеденную зону и современную технику, а отдельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Просторная прихожая и балкон 3 кв. м дополняют функциональность пространства. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в центр города — дорога займет не более 10 минут. Расположение на возвышенности дает дополнительное преимущество — из окон открывается панорамный вид на город, что особенно ценно для любителей красивых пейзажей. Территория жилого комплекса ухоженная, а текущее голосование собственников о переходе на закрытый формат повысит уровень безопасности и комфорта. Парковочных мест достаточно, что исключает проблемы с размещением автомобиля. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду, благодаря удачному расположению и востребованности района. ЖК «Ботаника» сочетает себе спокойствие периферии с удобством близости к центру, что делает этот вариант выгодным вложением в недвижимость. Организу показ в любое удобное для Вас время. Остались вопросы - звоните ...

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Шилов Илья Алексеевич](#)

Телефон: [+79892742009](tel:+79892742009)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	13.00 кв. м

