

Купить квартиру за 28 500 000 рублей на ул Севастопольская, 49А

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Севастопольская, 49А

28 500 000 Р

593 750Р за м²



48.00 м²

Общая

25.40 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира на последнем этаже пятиэтажного дома в центре города предлагает комфорт и продуманную организацию пространства. Из окон открывается вид на площадь Ленина, а панорамное остекление обеспечивает максимальное естественное освещение. Отделка выполнена в классическом стиле с использованием итальянской плитки, натурального дерева и премиальных материалов. Планировка включает просторную гостиную, объединенную с кухней, отдельную спальню и отдельный санузел с ванной. Кухня оборудована встроенной техникой Smeg и Asko, гармонично сочетающейся с дизайном мебели из массива дерева. В гостиной установлен диван Askona с устойчивой к повреждениям обивкой, а спальня комплектуется кроватью с ортопедическим матрасом. Теплый пол с индивидуальной регулировкой температуры в каждой комнате и три бесшумных кондиционера обеспечивают комфортный микроклимат в любое время года. Санузел оснащен итальянской сантехникой, встроенной мебелью, системой защиты от протечек, подогреваемой стеной и скрытой подсветкой. Дополнительные удобства включают электрический бойлер на 50 литров, встроенную корзину для белья и сушильную машину в шкафу на балконе. Безопасность обеспечивается видеонаблюдением за подъездом, этажом и прилегающей территорией, умным видеодомофоном и скрытым сейфом. Окна ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180911831](tel:+79180911831)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.40 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



