

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на улица Шполянской, 12

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, улица Шполянской, 12

8 200 000 Р

248 485Р за м²



33.00 м²

Общая

16.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 120041497 Продается однокомнатная квартира в самом центре г. Симферополя в районе Гагаринского парка. Квартира расположена на 4-м этаже 5-ти этажного блочного дома 1957 г. постройки. Общая площадь квартиры 33,1 кв.м., жилая 16,8 кв.м., кухня 6 кв.м., совмещенный санузел, застекленный балкон. Все коммуникации центральные: свет, газ, вода, канализация, отопление. В доме выполнен капитальный ремонт крыши и приступили к ремонту фасада дома. В квартире выполнен современный качественный ремонт. Остается вся новая мебель и техника. Квартира уютная, очень светлая и теплая(солнечная сторона). Отличный вариант для жизни и как вложение средств для сдачи жилья. Отличная инфраструктура: в пешей доступности школы, садики, магазины, детские площадки и спортивные комплексы, Куйбышевский рынок, Гагаринский парк. Документы РФ. Один собственник. Квартира без долгов и обременений, что дает возможность быстрого выхода в сделку. Полное юридическое сопровождение сделки.

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182121243](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	16.80 кв. м	Площадь комнат	16.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

