

Купить квартиру за 13 100 000 рублей на ул И.Г.Лексина, 48а

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул И.Г.Лексина, 48а

13 100 000 Р

218 333Р за м²



60.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

-2 из 9

Этаж

Арт. 120486796 Двухкомнатная квартира в любимом районе! Симферополь, ул. Лексина. Расположена на 2-м этаже 9-ти этажного дома 2015 года постройки. Общая площадь 60 кв. м. (без учета балкона), жилая 38 кв. м., кухня 11 кв. м. Две изолированные комнаты (17 кв. м. и 21 кв. м). Санузел совмещенный. Балкон остеклен металлопластиковыми окнами со стеклопакетами. Вид из окон: выходят на две стороны, во двор. Хороший современный ремонт, просторная квартира. Вся техника и мебель остаётся. Все коммуникации: газ, свет, вода. Установлены приборы учета: газ, свет, вода. Автономное газовое отопление! Инфраструктура дома: видеодомофон, лифт, пандус, хорошие соседи! Инфраструктура района: рядом остановка общественного транспорта, заправка, в пешей доступности центр города, несколько продуктовых и овощных магазинов, две аптеки, детский сад, школа, салоны красоты, спортивный клуб, валдбериз и озон, большое количество новых детских площадок и спортивных. Удобная транспортная развязка. Район чистый и уютный, озеленен! Право собственности РФ. Готовы к быстрой сделке!

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182121243](tel:+79182121243)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	-2	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



