

Купить квартиру за 7 450 000 рублей на ул Гагарина, 27

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Гагарина, 27

7 450 000 Р

165 556Р за м²



45.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира площадью 44,5 кв. м в одном из самых привлекательных районов Симферополя. Объект расположен на втором этаже пятиэтажного дома в тихой части города, вдали от шумных магистралей, но с удобной транспортной доступностью. Квартира угловая, что обеспечивает хорошую инсоляцию, а утепленные стены и пластиковые окна с видом на зеленую зону создают комфортный микроклимат в любое время года. Балкон остеклен, что увеличивает полезное пространство и защищает от уличного шума. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, заменены радиаторы отопления, установлен современный энергоэффективный кондиционер — все готово для комфортного проживания. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся парк им. Гагарина, набережная реки Салгир, рынки «Московский» и «Привоз», а также школы, детские сады и спортивные площадки. Во дворе дома оборудованы детские и спортивные зоны, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. При этом район сохраняет спокойную атмосферу, несмотря на близость к центру города. Квартира продается без обременений, документы полностью готовы к сделке. Возможен торг для серьезных покупателей. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район стабильно ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Марченкова Ольга Анатольевна](#)

Телефон: [+79829212051](tel:+79829212051)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

