

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул И.Г.Лексина, 46б

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул И.Г.Лексина, 46б

11 500 000 ₽

179 688 ₽ за м²



64.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Арт. 123802720 Трехкомнатная квартира на Лексина! Расположена на 7-м этаже 9-ти этажного дома 2001 года постройки. Общая площадь 64.8 м. кв. (без учета балкона и лоджии), жилая 37 кв. м., кухня 11.1 кв. м. Три изолированные комнаты Санузел раздельный в кафеле. Балкон и лоджия утеплены и остеклены металлопластиковыми окнами со стеклопакетами. Вид из окон: вид во двор и на улицу. Хороший ремонт, просторная квартира, отличная планировка! Все коммуникации: газ, свет, вода. Установлены приборы учета: газ, свет, вода. Центральное отопление. Инфраструктура дома: видеодомофон, лифт, хорошие соседи! Инфраструктура района: рядом остановка общественного транспорта, заправка, в пешей доступности центр города, несколько продуктовых и овощных магазинов, две аптеки, детский сад, школа, салоны красоты, спортивный клуб, валдбериз и озон, большое количество новых детских площадок и спортивных. Удобная транспортная развязка. Район чистый и уютный, озеленен! Право собственности РФ. Готовы к быстрой сделке!

 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182121243](tel:+79182121243)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | МОНОЛИТНЫЙ |
| Этаж | 7 | Этажей всего | 10 |
| Площадь жилая | 37.00 кв. м | Площадь комнат | 16.30 кв. м |
| Площадь кухни | 11.00 кв. м | | |

