

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Фабричный спуск, 8

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, Фабричный спуск, 8

4 300 000 Р

87 755Р за м²



49.00 м²

Общая

34.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Вашему вниманию предлагается прекрасная 2-х комнатная квартира в самом центре г. Симферополь! В квартире качественно выполнена электропроводка, есть силовой кабель для отопления. На воду установлены счетчики. Действуют пониженные тарифы за электроэнергию! Электричество полностью бесперебойное. Материал стен камень. Отличный вариант: зимой держит тепло, летом прохладу. Произведена замена кровли на металочерепицу. Остановка общественного транспорта находится прямо напротив ворот. До жд вокзала 20 минут езды, автовокзал в 10 минутах. Во дворе имеется парковочное место. В шаговой доступности находятся продуктовые сетевые магазины, супермаркеты и аптеки. Три школы в округе, детские сады, институт физической культуры В.И. Вернадского! Поликлиника в 10 минутах ходьбы. Огромное количество достопримечательных мест; Неаполь, смотровая площадка с видом на горы, Екатерининский сад! Квартира отлично подходит как для проживания, так и для сдачи в летний сезон или для сдачи студентам. Море в 40 км езды, до Ялты 80 км. Шикарные пляжи, о которых писали великие поэты!

👁 1 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79855838665](tel:+79855838665)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	34.50 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



