

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на улица Генерала Родионова, 11А

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, улица Генерала Родионова, 11А

8 800 000 Р

141 935Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Жилой комплекс Марьино расположен в самом зеленом районе города Симферополя. Двух комнатная квартира !!! Вы можете ежедневно наслаждаться прогулками по Ботаническому парку КФУ и отдыхом на территории Симферопольского водохранилища. Это идеальное сочетание развитой инфраструктуры, безопасности и комфорта. В пешей доступности магазины, аптеки, рынок, рестораны, кафе, Крымский федеральный университет им. В.И. Вернадского, школы, детские сады и многое др. Удобная транспортная развязка соединяет с любой частью Симферополя и другими городами (30 минут — и Вы в Алуште, на берегу Черного моря). Особенностью жилого комплекса является его клубный формат. Два девятиэтажных дома на 63 семьи каждый с закрытой придомовой территорией подарят ощущение безопасности и уюта, а автономное отопление позволит управлять своим комфортом и расходами. На цокольных этаж коммерческие помещения под магазины, аптеки, парикмахерские, ателье и мастерские. На территории своя спортивная и детская площадки и зоны отдыха, отдельно предусмотрена парковка и гостевой паркинг. Дома теплые, надежные и безопасные, построены из альминского блочного камня (он экологически абсолютно безопасен, прочен, имеет хорошие теплоизоляционные качества, морозостоек) с применением ...

👁 1 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180816799](tel:+79180816799)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 40.00 кв. м | Площадь комнат | 40.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |                |             |



