

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на ул Севастопольская, 41/5

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Севастопольская, 41/5

9 300 000 Р

124 000Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

43.20 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Продаётся просторная 3-комнатная квартира площадью 75 м<sup>2</sup> на втором этаже современного десятиэтажного дома. Квартира находится в отличном состоянии и полностью готова к заселению. Идеально подойдёт как для комфортного проживания семьи, так и для инвестиции с целью сдачи в аренду. Преимущества объекта: Удобная планировка с просторными, светлыми комнатами. Общая площадь с учетом балкона и лоджии — 75 м<sup>2</sup>, что создаёт дополнительное пространство для отдыха. Выполнен качественный ремонт, квартира не требует вложений. Частично остаётся мебель и бытовая техника — можно заехать и жить. Дом современный, чистый подъезд, благоустроенная придомовая территория. Расположение и инфраструктура: Квартира расположена в районе с отлично развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: школы и детские сады, супермаркеты Пуд и рынок, остановки общественного транспорта, парк для прогулок и живописный лесной массив для отдыха на природе. Благодаря удобной транспортной развязке можно быстро добраться до любой точки города. Юридическая информация: Подходит под ипотеку и использование материнского капитала, Все документы готовы к сделке, Один взрослый собственник. Преимущества покупки: Просторная квартира с продуманной планировкой, Отличное состояние, можно сразу заехать, Развитая инфраструктура и удобное ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892810298](tel:+79892810298)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | блочный     |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 10          |
| Площадь жилая     | 43.20 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

